



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΤΩΝ ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ
ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ
ΚΑΙ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 8/14-4-2026 ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ**

Αριθ. Απόφασης: 68/2026

Θέμα 1^ο: «Ολοκλήρωση του έργου “Ανάπλαση χώρου λαϊκής αγοράς –εμποροπανήγυρης Δήμου Ηράκλειας”»

Την 14^η Απριλίου 2026, ημέρα Τρίτη και ώρα 11.00 η Δημοτική Επιτροπή συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Ηράκλειας, ύστερα από την με αρ. πρωτ. 3492/3-4-2026 πρόσκληση του Προέδρου της, που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και γνωστοποιήθηκε στα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής, στον Γενικό Γραμματέα του Δήμου Ηράκλειας και στους Προέδρους των Δημοτικών Κοινοτήτων Ηράκλειας και Καλοκάστρου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, όπως αυτό ισχύει, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής, ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, όπως αυτό ισχύει, αφού σε σύνολο επτά (7) μελών παρόντα ήταν τέσσερα (4). Τον κ. Χρήστο Μπαλάσκα αναπλήρωσε ο κ. Λεωνίδας Μπακάλης

Παρόντες οι :

Όνομα	Επώνυμο	Πατρώνυμο	Αξίωμα
1 Δήμος	Κοσμίδης	Ναπολέον	Πρόεδρος
2 Αναστασία	Χαλκίδου	Παναγιώτης	Μέλος
3 Ιωάννης	Αβραμίδης	Ιωάννης	Μέλος
4 Λεωνίδας	Μπακάλης	Ιωάννης	Αναπλ. Μέλος

Απόντες οι:

Ονοματεπώνυμο
1. Χρήστος Μπαλάσκας
2. Κωνσταντίνος Αραμπατζής
3. Δημήτριος Τζήκας
4. Γεώργιος Κουτσάκης

Οι οποίοι δεν προσήλθαν

αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση συμμετείχε ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου Ηράκλειας κ. Νικόλαος Γκόγκας και η υπάλληλος του Δήμου κ. Αλεξάνδρα Παπαδοπούλου για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κατά την εισήγηση του πρώτου θέματος, ανέφερε ότι ετέθη υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής η υπ' αρ. 3449/3-4-2026 εισήγηση του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ηράκλειας, η οποία έχει ως εξής:

«Έχοντας υπόψη:

- 1) Το Ν.3669/2008.
- 2) Την παρ. 12&13 του άρθ. 160 του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το ν.4782/21 και ισχύει.
- 3) Την από 02-04-2026 αίτηση διάλυσης σύμβασης της αναδόχου εταιρείας.
- 4) Την από 03-04-2026 Απόφαση Αποδοχής της Αίτησης Διάλυσης.
- 4) Την ανάγκη για συνέχιση και ολοκλήρωση του έργου προκειμένου να ολοκληρωθεί η πράξη.

ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ

Σε ότι αφορά το έργο: «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΧΩΡΟΥ ΛΑΪΚΗΣ ΑΓΟΡΑΣ ΕΜΠΟΡΟΠΑΝΗΓΥΡΗΣ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ» σας αναφέρουμε:

- Η σύμβαση υπογράφηκε με το υπ' αριθμ. Πρωτ. 1587/13-02-2025 εργολαβική σύμβαση με προθεσμία εκτέλεση των εργασιών επτά (7) μήνες, δηλαδή έως 14-09-2025.
- Με την υπ' αριθμ. πρωτ. 1696/17-02-2025 Απόφαση πραγματοποιήθηκε ο ορισμός της επίβλεψης του έργου.
- Με το υπ' αριθμ. πρωτ. 2219/27-02-2025 αίτημα ο ανάδοχος υπέβαλε Χρονοδιάγραμμα έργου.
- Με την υπ' αριθμ. πρωτ. 2594/10-03-2025 αίτηση του ο ανάδοχος υπέβαλε παρατηρήσεις σχετικά με το έργο.
- Με την υπ' αριθμ. πρωτ. 3183/20-03-2025 ο ανάδοχος υπέβαλε αίτημα για χορήγηση προκαταβολής.
- Με το υπ' αριθμ. πρωτ. 3223/21-03-2025 η Υπηρεσία διαβίβασε το αίτημα του αναδόχου στον ΟΤΔ ΑΝ.Ε.ΣΕΡ. Α.Ε.
- Το αίτημα χορήγησης προκαταβολής απαντήθηκε με το υπ' αριθμ. πρωτ. 3274/21-03-2025 έγγραφο της ΑΝ.Ε.ΣΕΡ. Α.Ε.
- Με το υπ' αριθμ. πρωτ. 3512/28-03-2025 έγγραφο, ο ανάδοχος αιτήθηκε σχέδια υπόγειων δικτύων που διέρχονται από το χώρο της ανάπλασης.
- Με το υπ' αριθμ. πρωτ. 3841/03-04-2025 αίτημα ο ανάδοχος προέβη σε Δήλωση γνωστοποίησης αφανών εργασιών.
- Με το υπ' αριθμ. πρωτ. 5169/05-05-2025 αίτημα ο ανάδοχος υπέβαλε τον 1^ο λογαριασμό ποσού 24.863,41€.
- Με το υπ' αριθμ. πρωτ. 5295/07-05-2025 ο Δήμος Ηράκλειας αιτείται την Συνδρομή ειδικού βυτιοφόρου οχήματος της ΔΕΥΑ ΣΕΡΡΩΝ προκειμένου να διαπιστωθεί η κατάσταση του υπάρχοντος δικτύου απορροής ομβρίων το οποίο υφίσταται σε ένα τμήμα της ανάπλασης.
- Η ΔΕΥΑ ΣΕΡΡΩΝ, ανταποκρίθηκε με την με αριθμ. πρωτ. 4588/08-05-2025 Εντολή Υπηρεσίας.
- Με το υπ' αριθμ. πρωτ. 5657/14-05-2025 διαβιβαστικό η Τ.Υ. διαβίβασε προς την Ο.Υ. του Δήμου Ηράκλειας τον 1^ο λογαριασμό.
- Με την υπ' αριθμ. πρωτ. 5757/16-05-2025 αίτηση του ο ανάδοχος υπέβαλε παρατηρήσεις σχετικά με το έργο.
- Η Υπηρεσία προέβη στην σύνταξη του 1^{ου} ΑΠΕ προς επίλυση των υποβληθέντων παρατηρήσεων του αναδόχου αλλά και των νέων δεδομένων που προέκυψαν για το υπάρχων δίκτυο απορροής ομβρίων ύστερα από την συνδρομή της ΔΕΥΑ ΣΕΡΡΩΝ.
- Με το υπ' αριθμ. πρωτ. 5858/19-05-2025 έγγραφο διαβιβάστηκε ο 1^{ος} ΑΠΕ προς έγκριση στο Περιφερειακό Τεχνικό Συμβούλιο Δημοσίων έργων της ΠΕ Σερρών.
- Με το υπ' αριθμ. πρωτ. 370479(3162)/28-05-2025 έγγραφο της Υποδιεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΕ Σερρών διαβιβάστηκε στον Δήμο Ηράκλειας η με αριθμ. 4/14/23-05-2025 Γνωμ. Πράξης του

τεχνικού Συμβουλίου Δημ. έργων της ΠΕ Σερρών, με την οποία γνωμοδοτεί για την μη έγκριση του 1^{ου} ΑΠΕ.

- Με το υπ' αριθμ. πρωτ. 6455/30-05-2025 διαβιβαστικό προωθήθηκε ο 1^{ος} ΑΠΕ προς τον Ο.Τ.Δ. ΑΝ.Ε.ΣΕΡ. Α.Ε.
- Με το υπ' αριθμ. πρωτ. 2726/03-06-2025 έγγραφο της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης του Προγράμματος Κεντρικής Μακεδονίας, με θέμα Προέγκριση τροποποίησης Νομικής Δέσμευσης (1^{ος} ΑΠΕ) –Διατυπώνεται Θετική Γνώμη.
- Με το υπ' αριθμ. πρωτ. 6430/04-06-2025 έγγραφο διαβιβάστηκε εκ νέου ο 1^{ος} ΑΠΕ προς έγκριση στο Περιφερειακό Τεχνικό Συμβούλιο Δημοσίων έργων της ΠΕ Σερρών.
- Με το υπ' αριθμ. πρωτ. 6768/05-06-2025 αίτημα ο ανάδοχος υπέβαλε δικαιολογητικά πληρωμής του 1^{ου} λογαριασμού.
- Με το υπ' αριθμ. πρωτ. 415831(3494)/16-06-2025 έγγραφο της Υποδιεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΕ Σερρών διαβιβάστηκε στον Δήμο Ηράκλειας η με αριθμ. 5/20/16-06-2025 Γνωμ. Πράξης του τεχνικού Συμβουλίου Δημ. έργων της ΠΕ Σερρών, με την οποία γνωμοδοτεί θετικά για την έγκριση του 1^{ου} ΑΠΕ.
- Με το υπ' αριθμ. πρωτ. 7277/17-06-2025 αίτημα του Δήμου Ηράκλειας, υπεβλήθη προς πληρωμή ο 1^{ος} λογαριασμός μέσω της πλατφόρμας του ΟΠΣΑ προς τον Ο.Τ.Δ. ΑΝ.Ε.ΣΕΡ. Α.Ε.
- Με το υπ' αριθμ. πρωτ. 7422/19-06-2025 αίτημα του Δήμου Ηράκλειας προς τον Ο.Τ.Δ. ΑΝ.Ε.ΣΕΡ. Α.Ε. υπεβλήθη αίτημα χρονικής παράτασης σύμβασης έως 30-09-2025, σύμφωνα με την αριθμ. πρωτ. 674/15-03-2024(ΦΕΚ1851/Β/26-03-2024) Απόφαση Υφυπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων.
- Με το υπ' αριθμ. πρωτ. 7487/20-06-2025 εισήγηση προς τη Δ.Ε. του Δήμου Ηράκλειας διαβιβάστηκε ο 1^{ος} ΑΠΕ προς λήψη απόφασης έγκρισης.
- Με το υπ' αριθμ. πρωτ. 8024/02-07-2025 διαβιβαστικό προς την Τ.Υ. του Δήμου Ηράκλειας απεστάλη αντίγραφο της 199/2025 ΑΔΕ με θέμα: « Έγκριση 1^{ου} του έργου » ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΧΩΡΟΥ ΛΑΪΚΗΣ ΑΓΟΡΑΣ ΕΜΠΟΡΟΠΑΝΗΓΥΡΗΣ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ»
- Με το υπ' αριθμ. πρωτ. 1071/03-07-2025 Απόφαση της ΑΝ.Ε.ΣΕΡ. Α.Ε. , με θέμα : «Τροποποίηση της από 07-10-2024 Σύμβασης με τίτλο «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΧΩΡΟΥ ΛΑΪΚΗΣ ΑΓΟΡΑΣ – ΕΜΠΟΡΟΠΑΝΗΓΥΡΗΣ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ», του Μέτρου 19, Υπομέτρου 19.2, Υποδράση 19.2.4.3 του Προγράμματος «Αγροτική Ανάπτυξη της Ελλάδας 2014-2020» του δικαιούχου «ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ» με την ΑΝ.Ε.ΣΕΡ. Α.Ε. ΚΩΔΙΚΟΣ Ο.Π.Σ.Α.Α. : 0045907272» Αποφασίστηκε η παράταση του χρονοδιαγράμματος ολοκλήρωσης της πράξης Από: 30-6-2025 σε: 30-09-2025.
- Με το υπ' αριθμ. πρωτ.8161/04-07-2025 έγγραφο, διαβιβάστηκε προς τον ανάδοχο η ΑΔΕ 199/2025.
- Με το υπ' αριθμ. πρωτ. 8293/07-07-2025 αίτημα ο ανάδοχος υπέβαλε Ειδική Δήλωση Διακοπής Εργασιών λόγω μη πληρωμής του 1^{ου} λογαριασμού.
- Με το υπ' αριθμ. πρωτ. 8419/09-07-2025 έγγραφο της Υπηρεσίας προς τον ανάδοχο με θέμα: Τήρηση των προβλεπόμενων μέτρων ασφαλείας κατά τη διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών του έργου.
- Με τη υπ' αριθμ. πρωτ. 8293/14-07-2025 Απόφαση αποφασίστηκε η Αποδοχή της 8293/07-07-2025 ΕΔΔΕ.
- Με το υπ' αριθμ. πρωτ. 8795/16-07-2025 αίτημα ο ανάδοχος υπέβαλε τον 2^ο λογαριασμό ποσού 4.227,04€.
- Με την με αριθμ. πρωτ. 9556/31-07-2025 Απόφαση αποφασίστηκε η άρση της διακοπής εργασιών της αναδόχου εταιρείας.
- Με το υπ' αριθμ. πρωτ. 9670/01-08-2025 αίτημα ο ανάδοχος υπέβαλε δικαιολογητικά πληρωμής του 2^{ου} λογαριασμού.

- Με το υπ' αριθμ. πρωτ. 9739/05-08-2025 διαβιβαστικό η Τ.Υ. διαβίβασε τον 2^ο λογαριασμό προς την Ο.Υ. του Δήμου Ηράκλειας.
- Με το υπ' αριθμ. πρωτ. 9899/07-08-2025 αίτημα ο ανάδοχος υπέβαλε αίτημα χορήγησης παράτασης προθεσμίας έργου , για χρονικό διάστημα έξι (6) μηνών.
- Με το υπ' αριθμ. πρωτ. 9952/08-08-2025 έγγραφο της Υπηρεσίας διαβιβάστηκε το αίτημα παράτασης του αναδόχου προς τον ΟΤΔ ΑΝΕΣΕΡ Α.Ε.
- Με το υπ' αριθμ. πρωτ. 10039/12-08-2025 έγγραφο του Ο.Τ.Δ. ΑΝ.Ε.ΣΕΡ. Α.Ε. με θέμα Απάντηση σε αίτημα παράτασης , αναφέρεται ότι η παράταση του χρονοδιαγράμματος των επενδυτικών σχεδίων δε δύναται να ξεπερνά τις 30-09-2025 , καθώς και εάν θεωρείται ότι το έργο δεν δύναται να είναι ολοκληρωμένο και λειτουργικό έως τις 30-09-2025, συστήνουμε να μην προβείτε στην υποβολή άλλων αιτημάτων πληρωμής καθώς οποιαδήποτε πληρωμή θα θεωρηθεί ως αχρεωστήτως καταβληθείσα.
- Σε συνέχεια του ανωτέρου εγγράφου ο Δήμος δεν προώθησε προς τον Ο.Τ.Δ. ΑΝ.Ε.ΣΕΡ. Α.Ε. τον 2^ο λογαριασμό προς πληρωμή.
- Με το υπ' αριθμ. πρωτ. 10418/21-08-2025 αίτημα ο ανάδοχος υπέβαλε Ειδική Δήλωση Διακοπής Εργασιών λόγω μη πληρωμής του 2^{ου} λογαριασμού.
- Με τη υπ' αριθμ. πρωτ. 10418/29-08-2025 Απόφαση αποφασίστηκε η Αποδοχή της 10418/21-08-2025 ΕΔΔΕ.
- Με την υπ αριθμ. πρωτ. 450/06-02-2026 Απόφαση της Περιφερειάρχης Κεντρικής Μακεδονίας με θέμα : Απόφαση καθορισμού συνεχιζόμενων πράξεων του υπομέτρου 19.2 -Στήριξη υλοποίησης δράσεων των στρατηγικών Τοπικής Ανάπτυξης με Πρωτοβουλία Τοπικών Κοινοτήτων (CLLD/LEADER) (Δημόσια) του ΠΑΑ 2014-2022 στην Παρέμβαση Π3-77-4.2 – «ΣΤΗΡΙΞΗ ΓΙΑ ΤΟΠΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΜΕΣΩ ΤΟΥ LEADER (ΑΝΕΙΛΗΜΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ)» του ΣΣ ΚΑΠ 2023-2027 ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ ΣΤΟ ΑΠΔΕ: «Ανειλημμένες υποχρεώσεις πράξεων Μέτρου 19 ΠΑΑ 2014-2020 με προηγούμενο ενάρημο 2017ΣΕ08210000, στην παρέμβαση Π3-77-4.2 –του ΣΣ ΚΑΠ 2023-2027» , αποφασίστηκε η συνέχιση της Πράξης του Μέτρου 19, υπομέτρου 19.2 του ΠΑΑ 2014-2022 στην Παρέμβαση Π3-77-4.2 του ΣΣ ΚΑΠ 2023-2027 συνολικού προϋπολογισμού (528.636,07-24.863,41) 503.772,66€.

Στις 02-04-2026 η ανάδοχος εταιρεία υπέβαλε την με αριθμ. πρωτ. 3413/02-04-2026 Αίτηση Διάλυσης Σύμβασης, λόγω μη εξόφλησης του 2ου λογαριασμού.

Η Διευθύνουσα Υπηρεσία με την με αριθμ. πρωτ. 3433/03-04-2026 Απόφαση Αποδοχής Διάλυσης Σύμβασης, αποδέχθηκε το αίτημα του αναδόχου.

Δεδομένου ότι:

α) Οι εργασίες της σύμβασης του έργου «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΧΩΡΟΥ ΛΑΪΚΗΣ ΑΓΟΡΑΣ ΕΜΠΟΡΟΠΑΝΗΓΥΡΗΣ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ» δεν έχουν ολοκληρωθεί έως σήμερα. Τούτο οφείλεται αφενός σε σφάλματα και αστοχίες της μελέτης (όπως προκύπτει από το γεγονός ότι απαιτήθηκε η σύνταξη 1^{ου} Α.Π.Ε., ο οποίος εγκρίθηκε με την ΑΔΕ 199/2025) αφετέρου σε καθυστέρηση πληρωμής του 2^{ου} λογαριασμού, λόγω της χρηματοδότησης του έργου και της μεταφοράς του έργου στο ΑΠΔΕ ως «Ανειλημμένες υποχρεώσεις πράξεων Μέτρου 19 ΠΑΑ 2014-2020 με προηγούμενο ενάρημο 2017ΣΕ08210000, στην παρέμβαση Π3-77-4.2 –του ΣΣ ΚΑΠ 2023-2027».

β) Οι εργασίες του έργου πρέπει να ολοκληρωθούν έως 31-12-2026, καθώς η καταληκτική ημερομηνία ολοκλήρωσης των πληρωμών είναι η 31-12-2026, σύμφωνα με την υπ αριθμ. πρωτ. 450/06-02-2026 Απόφαση της Περιφερειάρχης Κεντρικής Μακεδονίας με θέμα: Απόφαση καθορισμού συνεχιζόμενων πράξεων του υπομέτρου 19.2 -Στήριξη υλοποίησης δράσεων των στρατηγικών Τοπικής Ανάπτυξης με Πρωτοβουλία Τοπικών Κοινοτήτων (CLLD/LEADER) (Δημόσια) του ΠΑΑ 2014-2022 στην Παρέμβαση Π3-77-4.2-«ΣΤΗΡΙΞΗ ΓΙΑ ΤΟΠΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΜΕΣΩ ΤΟΥ

LEADER (ΑΝΕΙΛΗΜΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ)» του ΣΣ ΚΑΠ 2023-2027 ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ ΣΤΟ ΑΠΔΕ: «Ανειλημμένες υποχρεώσεις πράξεων Μέτρου 19 ΠΑΑ 2014-2020 με προηγούμενο ενάρθρο 2017ΣΕ08210000, στην παρέμβαση Π3-77-4.2 –του ΣΣ ΚΑΠ 2023-2027», αποφασίστηκε η συνέχιση της Πράξης του Μέτρου 19, υπομέτρου 19.2 του ΠΑΑ 2014-2022 στην Παρέμβαση Π3-77-4.2 του ΣΣ ΚΑΠ 2023-2027 συνολικού προϋπολογισμού (528.636,07-24.863,41) 503.772,66€ και να αποφευχθεί ο κίνδυνος απένταξης, όλης της εν λόγω πράξης.

Προτείνεται:

Σε συνέχεια της Απόφαση Αποδοχής της Διάλυσης Σύμβασης, σύμφωνα με όσα ορίζονται στο Ν. 4412/16, όπως να αναθέσετε την εκτέλεση των υπολειπόμενων εργασιών με νέα διαγωνιστική διαδικασία ή, κατ' εφαρμογή της παρ. 12 & 13 του άρθρου 160 του ίδιου Νόμου, στον επόμενο κατά σειρά μειοδότη του διαγωνισμού («12. Αν, μετά την οριστικοποίηση της έκπτωσης, η προϊσταμένη αρχή αποφασίσει την ολοκλήρωση του έργου, προσκαλεί τον επόμενο κατά σειρά μειοδότη του διαγωνισμού, στον οποίο αναδείχθηκε ο έκπτωτος ανάδοχος και του προτείνει να αναλάβει αυτός το έργο ολοκλήρωσης της έκπτωτης εργολαβίας, με τους ίδιους όρους και προϋποθέσεις και βάσει της προσφοράς που υπέβαλε στο διαγωνισμό. Η σύμβαση εκτέλεσης συνάπτεται εφόσον εντός δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίηση της πρότασης περιέλθει στην προϊσταμένη αρχή έγγραφη και ανεπιφύλακτη αποδοχή της. Η άπρακτη πάροδος της προθεσμίας θεωρείται ως απόρριψη της πρότασης. Αν ο ανωτέρω μειοδότης δεν δεχθεί την πρόταση σύναψης σύμβασης, η προϊσταμένη αρχή προσκαλεί τον επόμενο κατά σειρά μειοδότη, ακολουθώντας κατά τα λοιπά την ίδια διαδικασία. Εφόσον και αυτός απορρίψει την πρόταση, η προϊσταμένη αρχή για την ανάδειξη αναδόχου στο έργο προσφεύγει κατά την κρίση της είτε στην ανοικτή δημοπρασία είτε στη διαδικασία με διαπραγμάτευση, κατά τις οικείες διατάξεις. Η διαδικασία της παραγράφου αυτής δεν εφαρμόζεται μόνο στην περίπτωση που η προϊσταμένη αρχή κρίνει αιτιολογημένα ότι οι παραπάνω προσφορές δεν είναι ικανοποιητικές για τον κύριο του έργου, ενώ μπορεί να εφαρμόζεται αναλογικά και σε περίπτωση ολοκλήρωσης του έργου, ύστερα από αυτοδίκαιη διάλυση της σύμβασης κατόπιν πτώχευσης του αναδόχου ή διάλυση με υπαιτιότητα του κυρίου του έργου κατά τις κείμενες διατάξεις»).

Συνεχίζοντας ο Πρόεδρος ανέφερε ότι στην τέταρτη σελίδα της εισήγησης όπου αναγράφεται ως ημερομηνία υποβολής αίτησης διάλυσης της σύμβασης από την ανάδοχο εταιρία η 2-4-2024, είναι λάθος. Η σωστή ημερομηνία είναι 2-4-2026.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος πρότεινε, η εκτέλεση των υπολειπόμενων εργασιών του έργου να ανατεθεί στον επόμενο κατά σειρά μειοδότη του διαγωνισμού, κατ' εφαρμογή των παραγράφων 12 και 13 του άρθρου 160 του ν. 4412/2016, όπως ισχύει.

Η Δημοτική Επιτροπή, αφού άκουσε τον Πρόεδρό της, έλαβε υπόψη τις διατάξεις των άρθρων 72 και 74Α του ν.3852/2010, όπως αυτά ισχύουν, το άρθρο 160 του ν.4412/2016, όπως ισχύει, την υπ' αρ. 3449/3-4-2026 εισήγηση του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ηράκλειας και τις διατάξεις που αναφέρονται σε αυτήν και μετά από διαλογική συζήτηση όπως αποτυπώνεται στο πρακτικό της συνεδρίασης

αποφασίζει ομόφωνα

Την ανάθεση των υπολειπόμενων εργασιών του έργου “Ανάπλαση χώρου λαϊκής αγοράς – εμποροπανήγυρης Δήμου Ηράκλειας” στον επόμενο κατά σειρά μειοδότη του διαγωνισμού, κατ' εφαρμογή των παραγράφων 12 και 13 του άρθρου 160 του ν. 4412/2016, όπως ισχύει, έπειτα από

την υπ' αρ. 3413/2-4-2026 αίτηση της αναδόχου εταιρίας για διάλυση της σύμβασης και της υπ' αρ. 3433/3-4-2026 απόφασης αποδοχής της αίτησης, της διευθύνουσας υπηρεσίας.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 68/2026.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης η συνεδρίαση λύθηκε στις 11:12.
Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο Πρόεδρος
της Δημοτικής Επιτροπής

Τα μέλη
της Δημοτικής Επιτροπής

Ακριβές Απόσπασμα
Ηράκλεια 14-4-2026
Ο Πρόεδρος
της Δημοτικής Επιτροπής

Δήμος Κοσμίδης